

Äigrumäe küla arengukava 2025 – 2030



Koostatud Põhja-Harju Koostöökogu koostööprojekti „Arukad külad, nutikad kogukonnad“
raames (<https://leaderph.eu/arukad-kulad-nutikad-kogukonnad-2023-2024/>)



Sisukord

Sisukord.....	2
Sissejuhatus.....	3
Küla ajalugu, kirjeldus ja olukord	4
Küla ajalugu.....	4
Küla asukoht ja rahvastik	5
Ligipääs ja ühistransport	7
Küla infrastruktuur ja kommunaalteenused.....	8
Teenuste kättesaadavus	9
Seosed teiste arengukavadega ja planeeringutega	9
Külaelu juhtimine ja koostöö kogukonnas.....	10
Küla arengutegurite SWOT analüüs.....	11
Tugevused	11
Nõrkused.....	11
Võimalused	12
Ohud.....	12
Arengutegevuste kava 2025 – 2030	13
Juhtimine ja seire	14

Sissejuhatus

Käesolev Äigrumäe küla arengukava on koostatud aastateks 2025 – 2030 ning see määrab kindlaks küla arengu eesmärgid ning sellest lähtuva tegevuskava. Arengukava on külale vajalik selleks, et teadvustada olemasolevat olukorda ning reaalseid võimalusi ja vajadusi. Arengukava sisaldab ühelt poolt ülevaadet praegusest küla olukorrast, teisalt vaatab aga tulevikku, pannes paika pikemaajalised arengusuunad, tegevused ja eelistused, mis on aluseks nii küla elanikele, ettevõtjatele kui kohalikule omavalitsusele.

Tegemist on Äigrumäe küla esimese arengukavaga ning selle koostamine toimus perioodil märts kuni oktoober 2024. Kuna küla arengukava koostamise lahutamatuks osaks on kohalike elanike kaasamine nii kava koostamisse kui ka eesmärkide saavutamise protsessi, siis nii on toimitud ka käesoleva arengukava loomisel. Arengukava kokkupanekuks vajaliku võimalikult laia elanikkonna kaasamiseks viidi 2024. aasta esimeses pooles läbi elanike elektrooniline ja suuline küsitlus ning kaks koosolekut arengukava teemadel. Igal elanikul oli võimalus kas kirjalikult või suuliselt välja tuua kõik mured ja rõõmud küla tänase elukorralduse juures ning esitada oma soove ja unistusi küla tulevaste arengute osas. Kokku kasutas seda võimalust 21 inimest, mis teeb arengukavasse sisendi andnute protsendiks ligikaudu 28% küla elanikest.

Arengukava koostamine toimus Põhja-Harju Koostöökogu koostööprojekti „Arukad külad, nutikad kogukonnad 2023-2024“ raames, arengukava koostamise projektijuht oli MTÜ Äigrumäe Külaselts esinaine Piret Simmo ning seda aitas täiendada, redigeerida ja vormistada Äigrumäe külavanem ning MTÜ Äigrumäe Külaselts juhatuse liige Priit Rebane.

Äigrumäe küla arengukava järgmiseks viieks aastaks on vastu võetud Äigrumäe küla üldkoosolekul __. _____ 2024. aastal, kus osales __ küla elanikku.

Küla ajalugu, kirjeldus ja olukord

Küla ajalugu

Äigrumäe on ajalooline küla Viimsi vallas, Mähe ja Muuga vahel, Miiduranna raudteest lõuna pool. Eelmisel sajandil on küla piire ja halduskuuluvust mitmel korral muudetud. Ajalooliste kirikukihelkondade jaotuse kohaselt kuulus Äigrumäe küla Nehatu valda Jõelähtme kihelkonnas. Aastal 1919 moodustati Viimsi vald, mis eraldati Nehatu vallast ja Äigrumäe küla hakkas kuuluma Viimsi koosseisu. 1939. aastal, kui toimus Eesti Vabariigi valdade reform, liideti Viimsi vald Iru vallaga. 1958. aastal arvati osa Äigrumäe külast, sh Pärnamäe teest ida pool asuv Mähe aedlinnaosa, Tallinna linna piiridesse. 1968 sai Tallinn osa Äigrumäe maad ka Pärnamäe kalmistu põhjaosa laiendamiseks (Eesti Entsüklopeedia 10-612). Pärast külanõukogude kaotamist on küla alates 1990. aastast taasasutatud Viimsi vallas, kuid tõenäoliselt oma ajaloolistest piiridest erineva suurusega.

Geograafiliselt asub küla Irust Pärnamäe poole kulgevast liivikust kirde ja põhja pool. Omal ajal lagedale liivikule istutatud männid ning 1920-ndatel Iru vanadekodu matmispaigast alguse saanud Pärnamäe surnuaed on oma naabrusega mõjutanud ka küla kujunemist.

Vanimad inimtegevuse jäljed Äigrumäe küla alalt on teada vanemast rauaajast ehk umbkaudu meie ajaarvamise algusest. Nimelt on leitud siit lohukivi – varasemal ajal nimetatud ka väikeselohuliseks kultusekiviks. Lohkude algse tähenduse kohta puudub arheoloogidel ühtne arusaam, aga kõige üldisemalt on neid seostatud esivanemate kultuse ja viljakusemaagiaga.

Äigrumäe küla kirjalikes allikates esmamainimise aeg vajab veel väljaselgitamist. Samas on kindel, et aastal 1219 läksid siit läbi ja ristisid rahvast Taani mungad. Nende poolt 1241 kirja pandud nn Taani Hindamisraamatus *Liber Census Daniae* on üles märgitud Iru ja Viimsi külad. Arheoloogiliste allikate varal võib kindlalt väita, et asustus neis paigus, mis asub tänapäeva Äigrumäe, Metsakasti, Laiaküla ja Lepiku küla maadel oli sel ajal olemas. Üle kahe tuhande aasta vanused muistised jäävad praegu Tallinna linna alale, kuid kuuluvad ajaloolise Äigrumäe piiresse. Külast Iru pool asunud luidete kõrgemat osa nimetati Käära Keabasmäeks, mis viitab võimalusele, et sel kohal võis asuda muistne matmispaik (H. Gustavson, S.Künnapuu, 33 puhkepäevamatka tallinlasele, Tallinn, 1978).

Arheoloogilisi avastusi Äigrumäel ja lähiumbruses on teinud peamiselt harrastusarheoloog ja kodu-uurija Oskar Raudmets (1914 – 2003). Tema poolt on avastatud mitmed väikeselohulised kultusekivid ehk lohukivid ja muistne asulapaik, mis on võetud riigi kaitse alla arheoloogiamälestistena ning kantud kultuurimälestiste riiklikku registrisse (<https://register.muinas.ee/>, registrinumbrid 2624 ja 2627).

Äigrumäe esiajaloo avastuslugu sai alguse kaugemalt – inspeksiooniretkelt Iru linnamäe lähistele, kust Oskar Raudmets avastas kaks lohukivi. Retkest ülevaate andis Raudmets 5. septembri 1970 ajalehes „Rahva Häääl“ järgmiselt: „Pirita jõest ida pool paikneva Äigrumäe kõrgendiku kagupoolsel veerel – Pärnamäe tee nr 63 ja 65 elamu vahel – on 3 kultusekivi asupaigad. Ohvrikivid Iru muinasasula lähikonnas endise Madise talu (nüüd Narva maantee 207) elamust umbes 200 meetrit loode suunas paiknevad samuti linna piires, nagu rahva kunagine kultusepaikki – Nõmme-Tooma hiis Pirita jõe käärus.

Ajalooliselt on Äigrumäe küla maad kuulunud Nehatu mõisale. Esimesed kirjalikud teated Nehatu mõisast on 1664. aastast, kui mõisa ala eraldati Saha mõisast ning müüdi teisele omanikule. Rootsi kartograafi Johan Holmbergi 1689. aastal koostatud Tallinna linna ja selle lähiumbruse ülevaatekaardil Äigrumäe küla alal talusid näidatud ei ole.

Küla asukoht ja rahvastik

Äigrumäe küla paikneb looduslikult kaunis keskkonnas Harjumaa põhjaosas, Viimsi vallas. Äigrumäe küla asub Viimsi valla kaguosas ja piirneb põhjakaares Metsakasti külaga, idas ja kagus Maardu linnaga, lõunas ca 20 meetri ulatuses Viimsi valla Laiakülaga ning edela- ja lääneküljel Tallinna linnaga, täpsemalt Pärnamäe surnuaiaga. Vaatamata Viimsi valla tunnuslausele „Rannarahva kodu“ pole Äigrumäe külal merepiiri. Äigrumäe küla pindalaks on 2,27 km², mis on Viimsi mandriosas territooriumi suuruselt seitsmes küla ja moodustab 3,14% Viimsi valla pindalast. Äigrumäe küla ääristavad suurematest teedest Pärnamäe tee ja Muuga tee, põhja ja kirde suunas piirneb Äigrumäe küla Miiduranna – Muuga raudteega. Valdava osa küla territooriumist hõlmavad kunagised põllu- ja heinamaad, kuhu on küll kehtestatud paar suuremat kinnisvara-arenduse detailplaneeringut, kuid üle 60% küla pindalast jääb sellele vaatamata ehitustegevusest puutumata ning on heaks puhkekohaks lagledele ja hanedele, kes nendel põldudel nii kevadise kui sügisese rände ajal massiliselt peatuda tavatsevad.

Äigrumäe asukoha teeb omamoodi huvitavaks asjaolu, et kuni käesoleva ajani on küla idaossa riiklikult planeeritud tulevase Tallinn-Helsinki tunneli Eesti-poolse suudme paiknemine ning selle riikliku plaani muutmist pole vähemalt lähitulevikus ette näha. See aga seab loomulikult oma teatud piirangud maakasutusele ning tekitab hulga küsimusi küla tuleviku osas, kuna tunnelist sisse-välja vuhisevad rongid tekitavad siin kahtlemata võrreldes praegusega sootuks teistsuguse keskkonna. Õnneks on see tunnel vähemalt tänasel päeval siiski pigem ulme valdkonda kuuluv projekt, nii et selle üle ei pea liigselt pead vaevama või plaane sättima.

Seisuga 01.07.2024 omas Äigrumäe külas sissekirjutust 138 elanikku. 2015. aastal oli külas 140 elanikku, 2011. aastal 168 ja 1996. aastal 82 elanikku. Ühtlasi elab Äigrumäe külas igapäevaselt küllaltki suur hulk inimesi, kes eelistavad erinevatel põhjustel omada Tallinna sissekirjutust – olgu see siis tasuta Tallinna transport, külale kõige lähemal asuvate ja hästi ligipääsetavate Pirita koolide ja lasteaedade kättesaadavus või veel midagi muud. Seega võib eeldada, et igapäevaselt elab Äigrumäel kuni 200 inimest.

Lähedus Tallinna linnale mõjutab ilma mingi kahtluseta nii kohalikku eluviisi, vaba aja veetmist, osalemist küla ühistegevustes, aga ka külaseltsi võimalikku majandustegevust.

Küla elanikke, kes töötavad kodukontorites ettevõtjatena või töötajatena küla piirest lahkumata, võib kokku lugeda kahe käe näppudel, valdav enamus küla töövõimelisest elanikkonnast käib tööl Tallinnas. Pensioniealisi on sissekirjutust omavatest elanikest 32, kuid on täpselt teadmata, palju neist siiski veel edasi töötavad. Kooliealiste laste arv on samuti täpselt teadmata, kuid hinnanguliselt on see umbes 20. Kogutud info põhjal käivad lapsed peamiselt Viimsi Koolis, Viimsi Gümnaasiumis, Pirita Majandusgümnaasiumis ning vähene osa ka muudes Tallinna koolides.

Küla elanike sissetulekute kohta statistika puudub, kuid tunnetuslikult kuulub valdav enamus majapidamisi nn „keskklassi“ hulka, kes tuleb oma eluga enam-vähem kenasti toime ja vast ehk jääb igapäevasest elamisest reisimiseks, investeerimiseks ning muudeks valikuteks natuke ülegi. Ühtlasi on ka üksikuid erandeid jõukama elustandardi suunas, kuid õnneks ei ole vähemalt käesoleva arengukava koostamise ajal teada mitte ühtegi leibkonda, mis oleks majanduslikes raskustes ning vajaks selles osas valla või kogukonna abi.

Ligipääs ja ühistransport

Võib öelda, et Äigrumäe külas on ühistranspordi kättesaadavus ja ühendused suhteliselt rahuldaval tasemel, aga seda paraku Tallinna linnaga ja mitte Haabneemes asuva Viimsi keskusega. Külast 300-600 meetri kaugusele jäävad Pärnamäe tee ääres olevad Äigrumäe tee, Kõlviku ja Liilia tee bussipeatused, kus liiguvad vastavalt Tallinna kesklinna ja Õismäele bussid nr 38 ja 8, Muuga tee lähedal paiknevate majade elanikele on abiks buss nr 34, mis sõidab samuti Tallinna kesklinna. Lisaks Tallinna liinidele liigub mööda Muuga ja Pärnamäe teed ka Viimsi liin V7, aga oma kaheksa väljumisega tööpäeviti ja kolme väljumisega puhkepäevadel ei ole see Äigrumäe jaoks tõsiselt võetav alternatiiv. Niisiis, kui Äigrumäe elanikud soovivad viia lapsi kooli või lasteaeda, või käia Haabneemes asuvates ostukeskustes ja meelelahutusasutustes, on oluliselt kiirem ja mugavam teha seda autoga – kui autosõit Äigrumäelt Viimsi keskusse kestab ca 7-8 minutit, siis bussiga tuleb sõita Piritale ja seal ümber istuda, mis teeb reisi ajaks umbes 45 minutit.

Autoomanikele teeb samas muret edaspidine ligipääs külale, sest praegu sissesõiduks kasutatavad Äigrumäe tee ja Männimäe tee läbivad Pärnamäe kalmistu poolt hõivatud territooriumi ning Tallinna linnal on hetkel teadmata perspektiivis plaan need tänavad sulgeda, ehkki Äigrumäe elanikud on neid teid kasutanud ajalooliselt ammu enne, kui kalmistu küla kõrvale laienes. Muuga Maxima juurest on Äigrumäe külla rajatud ka uus Allikmäe tee, aga see on tehtud ennekõike küla uusarendusi silmas pidades ning Viimsi suunast praegusesse küla keskusse jõudmiseks tuleks sealtkaudu teha ca 5,5 km pikkune ring. Koostamisel olev Viimsi üldplaneering püüab küll leida Äigrumäe külale alternatiivseid juurdepääsuteid, aga kui olukorrale realistlikult ja terve mõistusega läheneda, siis pole paremat alternatiivi, kui jõuda Tallinna linnaga kokkuleppele ja vähemalt Äigrumäe tee küla elanikele liikluse jaoks avatuna hoida.

Küla infrastruktuur ja kommunaalteenused

Viimsi valla territooriumil ja sealhulgas ka Äigrumäe külas osutab vee- ja kanalisatsiooniteenust AS Viimsi Vesi. Äigrumäe küla kuulub Viimsi ühisveevärgi- ja kanalisatsioonisüsteemi. 2012. aastal valmis Lubja külas uus veetöötusjaam, mis tänaseks väljastab nõuetele vastavat joogivett. Äigrumäe külas asub üks kanalisatsiooni survepumpla. Alates 2015. aasta detsembri teisest poolest juhitakse kogu Viimsi valla reovesi Muuga reoveepuhastisse (www.viimsivald.ee/kommunaalmajandus). Äigrumäe külla on planeeritud rajada ka AS Viimsi Vesi täiendav veehõive, mis koosneb 3-4 puurkaevust ja veepuhastusjaamast, kuid selle otstarbekus ja võimalik maht selgub 2024. aasta suvel tehtud proovipuurimistele järgnevate uuringute tulemusel. Nn Loigu-25 maaüksusele kavandatud Väike-Taani elamurajooni jaoks on rajamisel kanalisatsiooni biopuhasti ja ülepumpla, mis ühendatakse ilmselt samuti Muuga reoveepuhastisse viiva trassiga.

Elektrienergia võrguteenust pakub Äigrumäe külas AS Elektrilevi. Äigrumäe küla asub väljaspool Viimsi valla kaugküttepiirkonda ja siin toimib individuaalküte tarbija valikul. Viimsi valla avalikult kasutatava ja valla poolt hooldatava teedevõrgu suurus on ca 300 km, millel teostab aastaringset tali- ja suvehoolet AS TREV-2 Grupp, kellega on sõlmitud hooldeleping perioodiks 2020-2027 (www.viimsivald.ee/kommunaalmajandus).

Äigrumäe küla tänavavalgustuse seisukord on hea. 2023. aasta oktoobris vahetati Viimsi LED IV projekti raames viimasedki vanadel tehnoloogiatel põhinenud valgustid välja tänapäevaste LED-valgustite vastu ning seega on enamus praegusest küla elamupiirkonnast kaetud kaasaegse tänavavalgustusega. Küll aga on korraliku valgustusega küla äärealade teed ning Kure tee ja Ojamäe tee piirkond, kuhu tänavavalgustust samuti pikisilmi oodatakse.

Korraldatud jäätmevedu toetab jäätmete liigiti kogumist ja suurendab liigiti kogutavate jäätmete koguseid. Viimsi vallas osutab korraldatud jäätmeveo teenust AS Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus, kellega kinnistute omanikud peavad sõlmima lepingu segaolmejäätmete ning biolagunevate jäätmete üleandmiseks. Biolagunevaid jäätmeid võivad elanikud alternatiivselt koguda ja kasutada ka oma kinnistutel. Äigrumäe küla elanikud saavad liigiti kogutud jäätmeid (nt paber, kartong, pakendid, plastid, metallid, klaas, puit jm) Viimsi või

Pärnamäe jäätmejaamas ära anda tasuta või vastavalt jäätmete liigile hinnakirja alusel (nt bioloogiliselt mittelagunevad jäätmed, mööbel, vaibad jmt). MTÜ Eesti Taaskasutusorganisatsioon poolt on külaplatsi juurde paigaldatud klaasi-, segapakendi- ning paberist ja papist pakendite konteinerid. Nende konteinerite jaoks rajas vald 2024. aasta kevadel murukivist aluse, mille ümber istutati visuaalse reostuse vähendamiseks elupuuhekk.

Vaba aja veetmiseks ning ühiste ürituste läbiviimiseks on MTÜ Äigrumäe Külaselts rajanud Äigrumäe külaplatsi koos seal asuva katusealuse, ronilate, kiikede ja lõkkeplatsiga. Viimsi valla toel on külaplatsile paigaldatud ka jalgpallivärvad ning välitingimustesse sobilik lauatenniselaud. Külaplats leiab tihedat kasutust nii küla kui ümberkaudsete noorte poolt, aga ka küla ühiste ürituste läbiviimiseks.

Teenuste kättesaadavus

Kuivõrd Äigrumäe külas pole ühtki poodi, kohvikut või restorani, ega ka mitte ühtegi ühiskondlikku asutust, tuleb küla elanikel kõikide nende teenuseid hankida kusagilt väljastpoolt. Lähimad toidupood on Grossi Toidukaubad Ecolandi hotelli juures, Muuga Maxima X ja Viimsi Pärnamäe Rimi, muude teenuste tarbimiseks tuleb sõita kas Haabneeme või Tallinna, aga kuna viimasesse pääseb ühistranspordiga ilma ümber istumata, siis langeb valik tihtipeale Tallinna kasuks.

Seosed teiste arengukavadega ja planeeringutega

Käesoleva arengukava koostamise aeg langes kokku uue Viimsi valla üldplaneeringu väljatöötamise ajaga, mis algas aastal 2022 ja mille kinnitamiseni on kavas jõuda aasta 2025 lõpuks. Äigrumäe küla arengukava kinnitamise ajaks oli uus Viimsi üldplaneering jõudnud eskiislahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu avaliku väljapanekuni (1.-31. oktoober 2024). Tuleb öelda, et uue üldplaneeringu koostamisse on Äigrumäe elanikel olnud võimalik kaasa rääkida nii üksikisiku kui küla tasandil ning külaseltsi esinduse sisendit uude üldplaneeringusse on küsitud ja arutatud vähemalt kahel erineval koosolekul. Sellegipoolest on üksikasju, kus valla ja küla nägemused olid ja on erinevad, võttes näiteks kasvõi juba eelpool peatükis nimetatud küla ligipääsude teema, sest vald on justkui leppinud Äigrumäe ja Männimäe tee sulgemisega ning otsib alternatiivset teed üle põldude.

Külaelu juhtimine ja koostöö kogukonnas

Eesmärgiga edendada Äigrumäe küla arengut asutati 8. juunil 2015. aastal MTÜ Äigrumäe Külaselts. Külaseltsi asutajaliikmeid oli kokku 13 ning asutamiskoosolekul valiti ühtlasi neljaks aastaks ka esimene kolmeliikmeline juhatus koosseisus Väiko Dorbek, Piret Simmo ja Priit Rebane. Värske juhatus valis oma esinaiseks Piret Simmo. Külaseltsi juhatus on ilmselt tänu oma tegevusele ja selle läbipaistvusele pälvinud külaseltsi liikmete jätkuva usalduse, mistõttu on sama juhatus üldkoosoleku poolt korduvalt tagasi valitud ning on ametis ka käesoleva arengukava koostamise ajal 2024. Juhatuse esinaisena jätkab samuti Piret Simmo.

2015. aastal valiti esmakordselt ka Äigrumäe külavanem, kelleks sai Väiko Dorbek. Kuna külavanema 4-aastase ametiaja täitumisel ei soovinud Väiko Dorbek enam uuesti külavanemaks kandideerida, valiti 2019 aastal külavanemaks Priit Rebane, kelle volitusi küla üldkoosolek aasta 2023 suvel pikendas.

Suuresti külavanema ja külaseltsi juhatuse initsiatiivil ning isiklikul eestvedamisel kogu tegevus Äigrumäe külas toimubki. Aastal 2016 sai MTÜ Äigrumäe Külaselts Viimsi valla käest esialgu kümneks aastaks tasuta rendile keset küla peamist elupiirkonda asuva Paju Haljaku kinnistu, et hakata sinna külaplatsi rajama. Seejärel on seltsi juhatus korraldanud ühistööna platsi võsast puhastamise ja haljastamise, lõkkeaseme, laste ronilaste ja kiikede ning küla oma meeste jõuga püsti pandud katusealuse rajamise. Valla käest on külaplatsile saadud jalgpallivärvad ja ilmastikukindel lauatenнисe laud. Äigrumäe külaplatsil korraldab külaseltsi juhatus küla elanikele iga-aastaselt jaanilõket, juulis Viimsi valla kohvikute päeva raames Äigrumäe küla ühist Külakohvikut, aga ka augustis suvelõpu lõket. Igal kevadel korraldatakse üleriikliku talgupäeva raames Äigrumäe talgud, kus osaleb tavaliselt 10-15 inimest. Katusealust kasutatakse küla üldkoosolekute ja muude väiksemate ürituste jaoks.

Külaseltsi juhatuse liikmed hoiavad üleval kogukonnasisest infovahetust küla Facebook lehel, kodulehel <https://aigrumae.ee> ning küla e-posti uudiskirjas. Ühisürituste kuulutused ja muud olulised teated saavad üles pandud küla teadete tahvlile Männimäe teel.

Üldises plaanis ei erine Äigrumäe olukord ilmselt paljudest teistest küladest Eestis, kus on paar-kolm külaelu edendavat eestvedajat ning umbes 10-15 aktiivsemat inimest, kes on vajadusel valmis oma õlga alla panema või vähemalt igal üritusel kohal olema.

Küla arengutegurite SWOT analüüs

SWOT tähendab *Strengths, Weaknesses, Opportunities and Threats*, ehk tõlgituna tugevuste, nõrkuste, võimaluste ja ohtude analüüsi.

Äigrumäe küla arengukava aluseks olev küsimustik saadeti Äigrumäe küla elanikele infolisti ja Facebooki grupi kaudu 18. jaanuaril 2024. Küsimustikus oli 13 küsimust ja küsimustele vastas kokku 18 inimest, kes kõik olid oma ütluse järgi Äigrumäe küla elanikud (küsitlus oli anonüümne, aga soovijad said oma kontaktandmed siiski avaldada). Täiendavalt toimus arengukava arutelu küla üldkoosolekul 28. mail ja arengukava koosolekul 5. augustil 2024. Järgnevalt on teemade kaupa välja toodud Äigrumäe SWOT analüüsi tulemused.

Tugevused

1. Väike, vaikne ja rahulik küla
2. Tugev külaselts ja parajalt aktiivne külavanem
3. Korralik mänguväljak ja külaplats
4. Hea infrastruktuur – vesi, kanalisatsioon, elekter, kiire valgusoptiline andmeside
5. Hea bussiühendus Tallinna keskusega
6. Tallinna lähedus ja võimalus Tallinnas tööl käia

Nõrkused

1. Viimsi keskusega on väga halb ühistranspordiühendus
2. Kergliiklusteede puudumine külla sisenevatel ja küla siseteeidel
3. Allikmäe tee valmimise järgselt tekkinud transiitliiklus läbi küla siseteeede
4. Koerte liiga sagedane ja vali haukumine
5. Sademeveekanaliseerimise puudumine
6. Väike-Taani arendusega seotud ebaselgus
7. Külaelanike vähene huvi oma külas toimuva vastu
8. Puudulik taristu küla äärealadel, sh tänavavalgustuse puudumine
9. Kõik küla elanikud ei ole oma ametlikku elukohta registreerinud Äigrumäe külla

Võimalused

1. Väike-Taani arendusega seotud uuendused – Lasteaed? Spordiväljak?
2. Külaplatsile täiendavate sportimisvõimaluste loomine täiskasvanutele
3. Külaplatsile raamatukapi tegemine
4. Parem ühistranspordi ühendus Viimsi keskusega
5. Kergliiklusteede rajamine olemasolevate sõiduteede äärde
6. Äigrumäe tee ja Männimäe tee parem teehooldus, eriti külma ja libedaga
7. Leida võimalused sissekirjutusega elanikkonna suurendamiseks
8. Leida võimalused Äigrumäe küla ajaloo täpsemaks uurimiseks

Ohud

1. Muuga sadama lähedus – plahvatuse või keemialekke puhul on Äigrumäe ohutsoonis
2. Küla varjumiskoha puudumine
3. Väike-Taani arendusega seotud ehitustranspordi liiklus küla siseteedel – tuleb arvestada, et need teed on omal ajal rajatud ilma korraliku aluseta, mis ei pea vastu ehitustranspordi raskusele
4. Transiitliikluse suurenemine läbi Männimäe – Liivamäe – Rajamäe tee
5. Liivamäe tee äärsete keldrite uppumine liigvee ajal
6. Kalmistut läbiva Äigrumäe tee lõigu sulgemine Tallinna linna poolt

Eeltoodud SWOT analüüsi tulemusi on kasutatud järgmises peatükis esitatud küla tegevuskava koostamiseks aastatel 2025 – 2030.

Arengutegevuste kava 2025 – 2030

Nr	Tegevus	Aeg	Rahastaja / rajaja	Mõõdik
1	Ühistranspordiühenduse oluline parandamine Viimsi keskusega – kas mõne Viimsi siseliiniga või Tallinna linnaliini toomisega Pärnamäe teele	2025-2027	Viimsi vald, Tallinn, Äigrumäe külaselts	Äigrumäelt on lihtsalt ja mugavalt võimalik jõuda ühistranspordiga Viimsi keskusse ja tagasi
2	Säilitada Pärnamäe kalmistut läbiv Äigrumäe tee küla sissesõiduteena ning vormistada sellekohane pikaajaline kokkulepe Tallinna linnaga	2025-2027	Viimsi vald	Äigrumäe tee staatus ametliku sissesõiduteena on lõplikult fikseeritud
3	Sõidukite kiiruse piiramine küla siseteedel liiklusmärkide, künniste jmt vahenditega	2025	Viimsi vald, Äigrumäe külaselts	Meetmed rakendatud, kiirused normaalsed
4	Rakendada meetmed ehitustranspordi eemale hoidmiseks küla siseteedelt	2025-2030	Viimsi vald, Äigrumäe külaselts	Ehitustransport ei läbi küla sisemisi teid
5	Küla äärealadele tänavavalgustuse ja kanalisatsiooni rajamine	2025-2030	Viimsi vald, AS Viimsi Vesi	Valgustus ja kanalisatsioon rajatud
6	Rajada külaplatsile võimalused täiskasvanute sportimiseks – jõulinnak, padeliväljak, universaalne jalg- ja korvpalliväljak vmt	2025-2030	Äigrumäe külaselts	Sportimisvõimalused täiskasvanutele on külaplatsile loodud
7	Kaasata rajatava Väike-Taani arenduse uued elanikud Äigrumäe Külaseltsi tegemistesse	2025-2030	Äigrumäe Külaselts	Uued elanikud astuvad külaseltsi liikmeks või osalevad tegevustes
8	Rajada Äigrumäe tee äärde kergliiklustee	2027-2030	Tallinna linn, Viimsi vald, külaselts	Kergliiklustee rajamise võimalus on leitud ja ellu viidud
9	Sademevee külast välja juhtimise korraldamine	2025-2030	Viimsi vald, Äigrumäe külaselts	Sademevee käitlemine on korraldatud, elanike keldreid ei uputa
10	Äigrumäe ajaloo täpsem uurimine	2025-2027	Äigrumäe külaselts	Hangitud on vastav teenus, Äigrumäe ajalugu on uuritud ja kirja pandud

On selge, et väga paljud eeltoodud tabelis kirjeldatud tegevustest vajavad küllaltki mahukaid investeeringuid, mida Äigrumäe küla või külaselts pole iseseisvalt võimeline tegema. Sestap on oluline erinevate valla toetuste taotlemine ning finantseerimise leidmine läbi erinevate projektide, nagu näiteks Kohalike Omavalitsuste Programm (KOP), kust oleme ka siiani kahe mänguväljakul oleva ronila ning katusealuse rajamiseks toetust saanud.

Juhtimine ja seire

Arengukava täitmist jälgib ning korraldab MTÜ Äigrumäe Külaselts ja Äigrumäe külavanem.

Arengukava täitmine, vajadusel muudatuste, täienduste ja paranduste tegemine toimub üks kord aastas Äigrumäe küla ja külaseltsi üldkoosolekul. Muudatuste, paranduste ja täienduste tegemiseks on õigus kõigil Äigrumäe küla elanikel. Äigrumäe küla arengukavast ning selle muudatustest teavitatakse Viimsi Vallavalitsust.